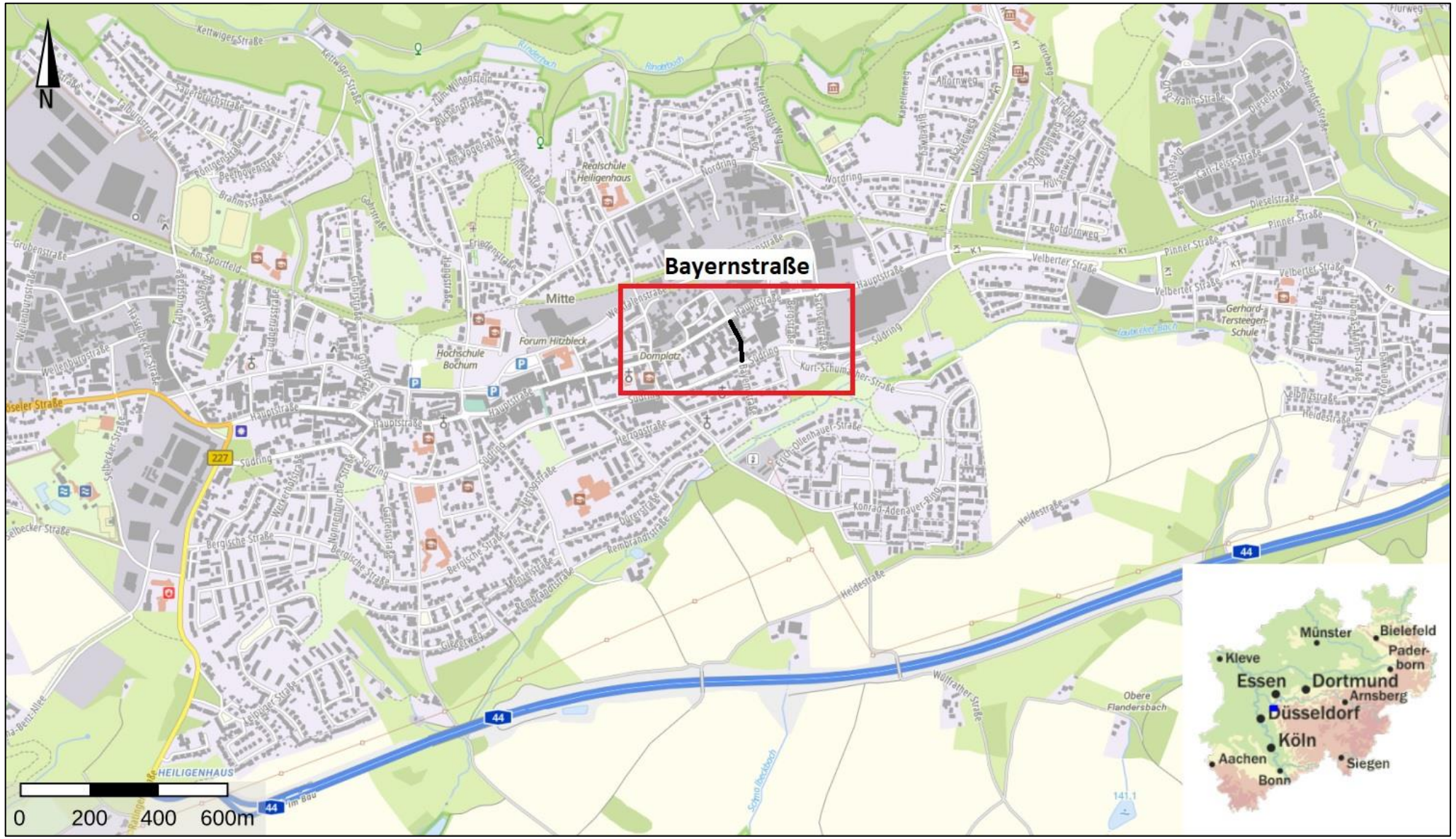
BRILON BONDZIO WEISER

Ingenieurgesellschaft mbH

Heiligenhaus, Bayernstraße - Lage

BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

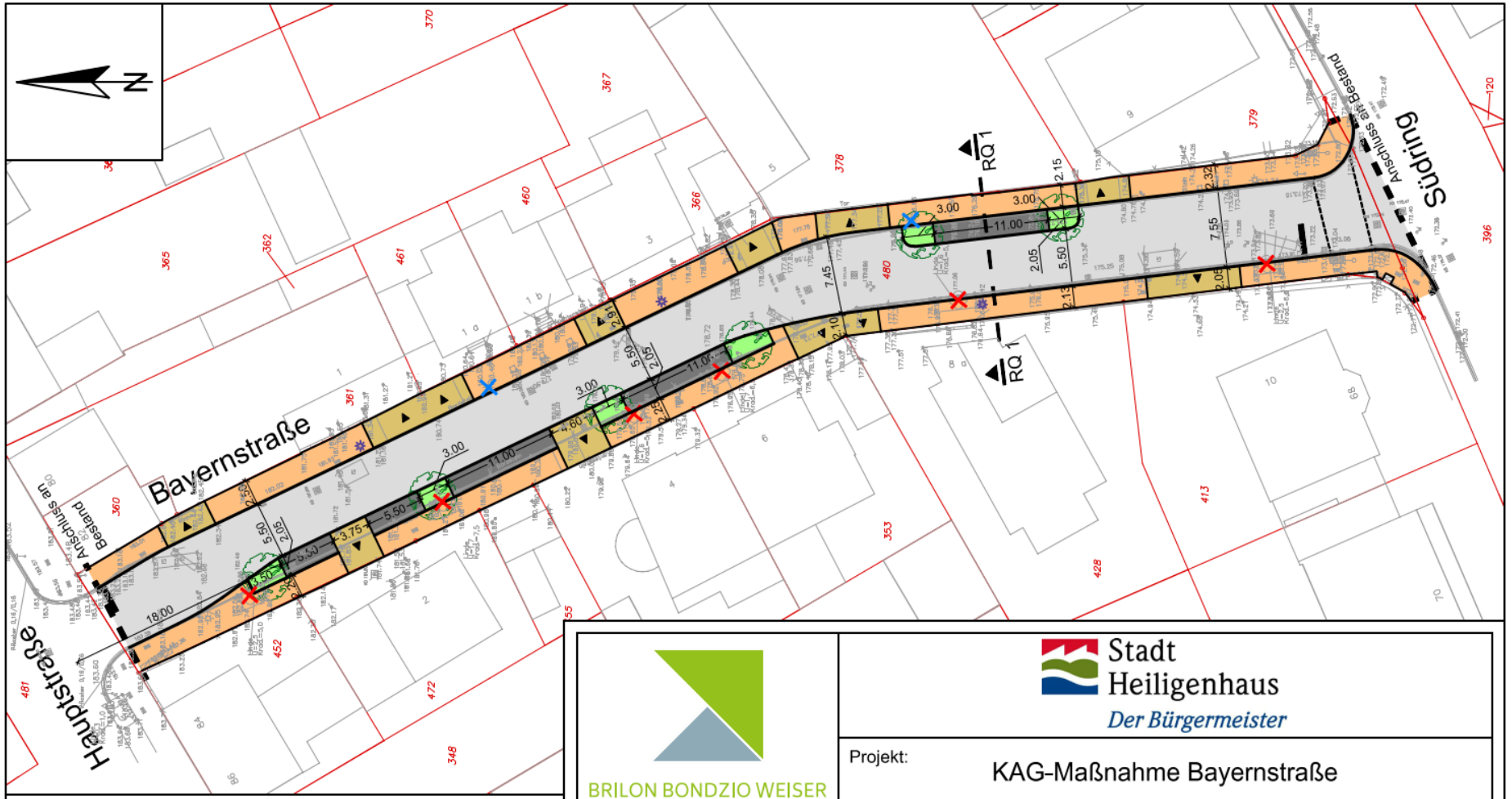


TIM-online, Geobasis NRW

Heiligenhaus, Bayernstraße - Bestand

BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 1



Legende

- Fahrbahn
- Parkstreifen
  8 Stellplätze, wie im Bestand
- Gehwegüberfahrt
- Gehweg
- Grünfläche
- 6 neue Bäume
- 6 Bäume entfallen
- neue / vorh. Leuchte
  Vorschlag, vorbehaltlich Abstimmung mit Stadtwerken
- vorh. Leuchte entfällt

BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Konrad-Zuse-Straße 18
44801 Bochum

Fon +49 234 97 66 000

info@bbwgmbh.de
www.bbwgmbh.de

Stadt Heiligenhaus
Der Bürgermeister

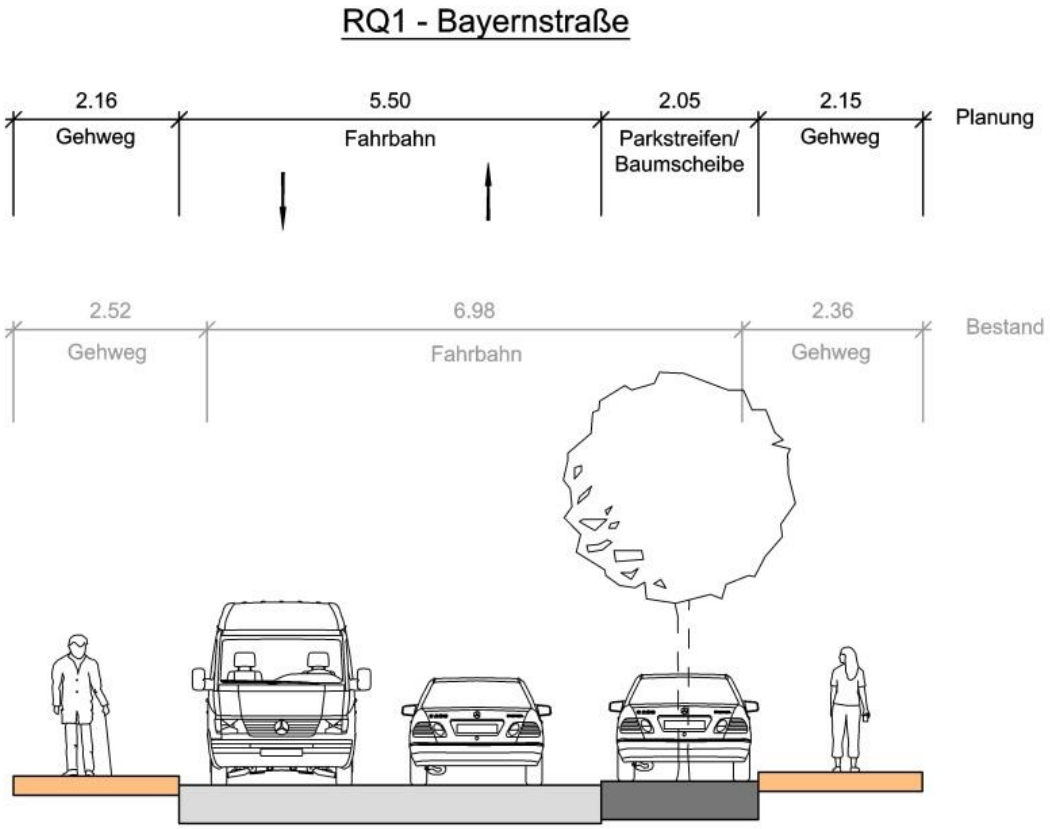
Projekt: KAG-Maßnahme Bayernstraße

Darstellung: Lageplan - Variante 1 Vorplanung		Blatt Nr.: 5.1-1
		Projekt Nr.: 3.2778
Reg.-Nr.: 32778L01_V	Maßstab: 1:500	Datum: 14.08.2024
gezeichnet: Sprenger	Projektbearbeitung: Rumler	Projektleitung: Uellenberg

BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 1

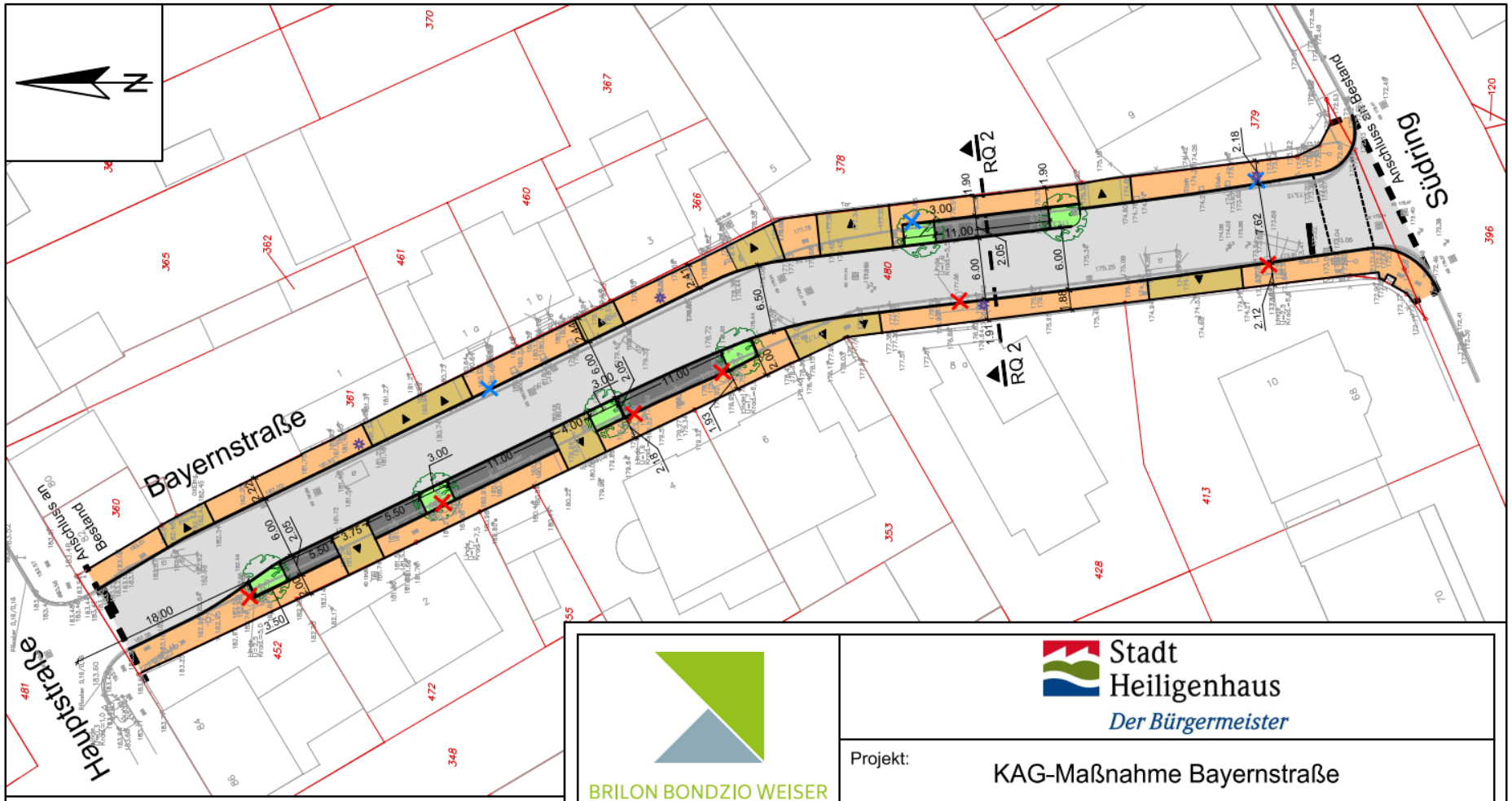
BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH



Merkmale der Variante 1

- Abgetrennter Parkstreifen mit Parkmöglichkeiten auf beiden Straßenseiten
- 8 nutzbare Stellplätze
- Begegnungsverkehr LKW / PKW möglich
- Gehwegbreite mindestens 2,05 m, ohne Verengungen
- Alle Bestandsbäume werden entfernt und durch neue ersetzt

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 2



BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Konrad-Zuse-Straße 18
44801 Bochum

Fon +49 234 97 66 000

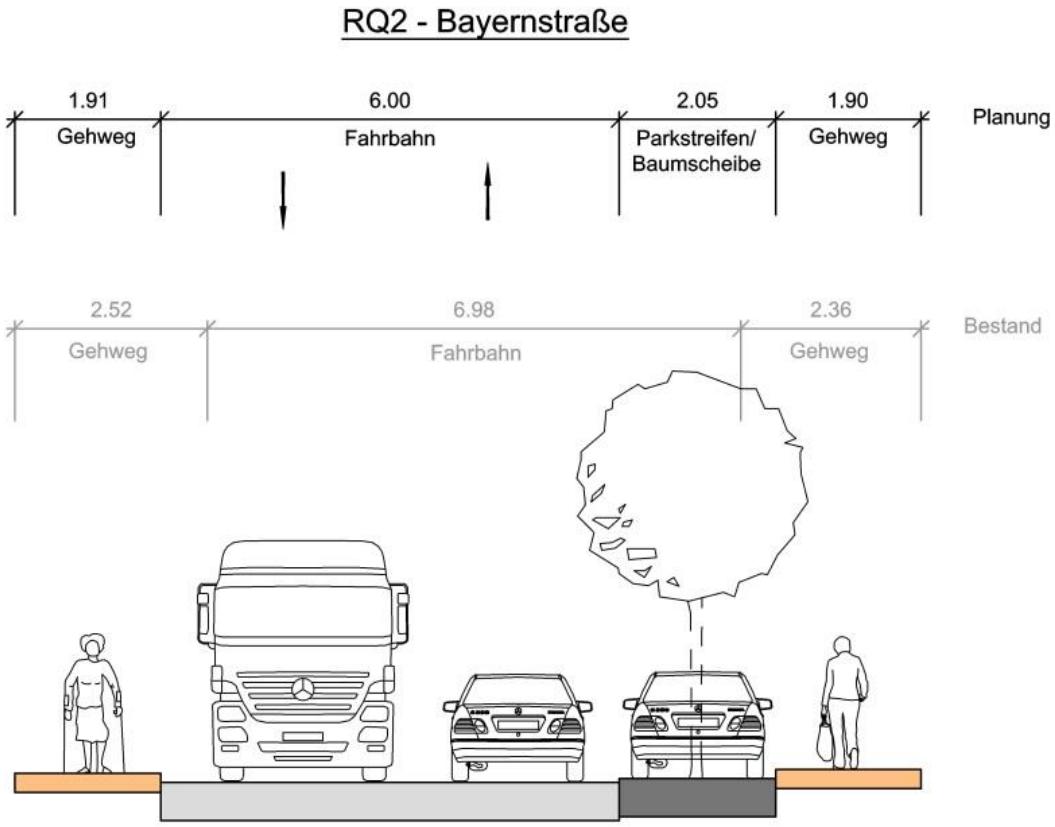
info@bbwgmbh.de
www.bbwgmbh.de

Stadt Heiligenhaus
Der Bürgermeister

Projekt: KAG-Maßnahme Bayernstraße		
Darstellung: Lageplan - Variante 2 Vorplanung		Blatt Nr.: 5.2-1
		Projekt Nr.: 3.2778
Reg.-Nr.: 32778L02_V	Maßstab: 1:500	Datum: 14.08.2024
gezeichnet: Sprenger	Projektbearbeitung: Rumler	Projektleitung: Uellenberg

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 2

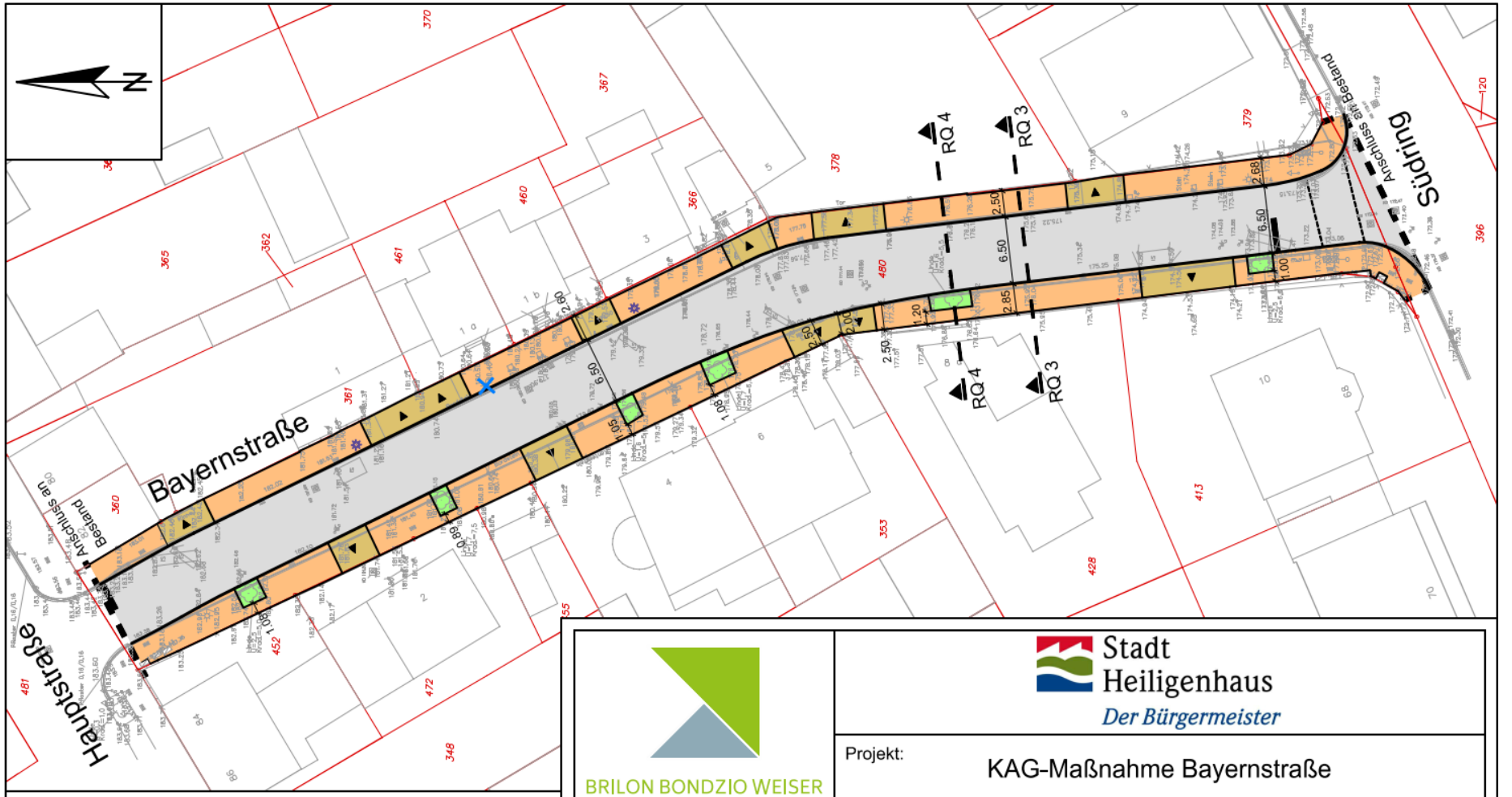
BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH



Merkmale der Variante 2

- Abgetrennter Parkstreifen mit Parkmöglichkeiten auf beiden Straßenseiten
- 8 nutzbare Stellplätze
- Begegnungsverkehr LKW / PKW möglich
- Gehwegbreite mindestens 1,85 m, ohne Verengungen
- Alle Bestandsbäume werden entfernt und durch neue ersetzt

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 3



Legende

- Fahrbahn
- Gehwegüberfahrt
- Gehweg
- Grünfläche
- Bestandsbaum
  6 Bäume werden erhalten
- neue / vorh. Leuchte
  Vorschlag, vorbehaltlich Abstimmung mit Stadtwerken
- vorh. Leuchte entfällt

Parken am Fahrbahnrand, ca. 8 legal nutzbare Stellplätze = wie im Bestand

BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Konrad-Zuse-Straße 18
44801 Bochum

Fon +49 234 97 66 000

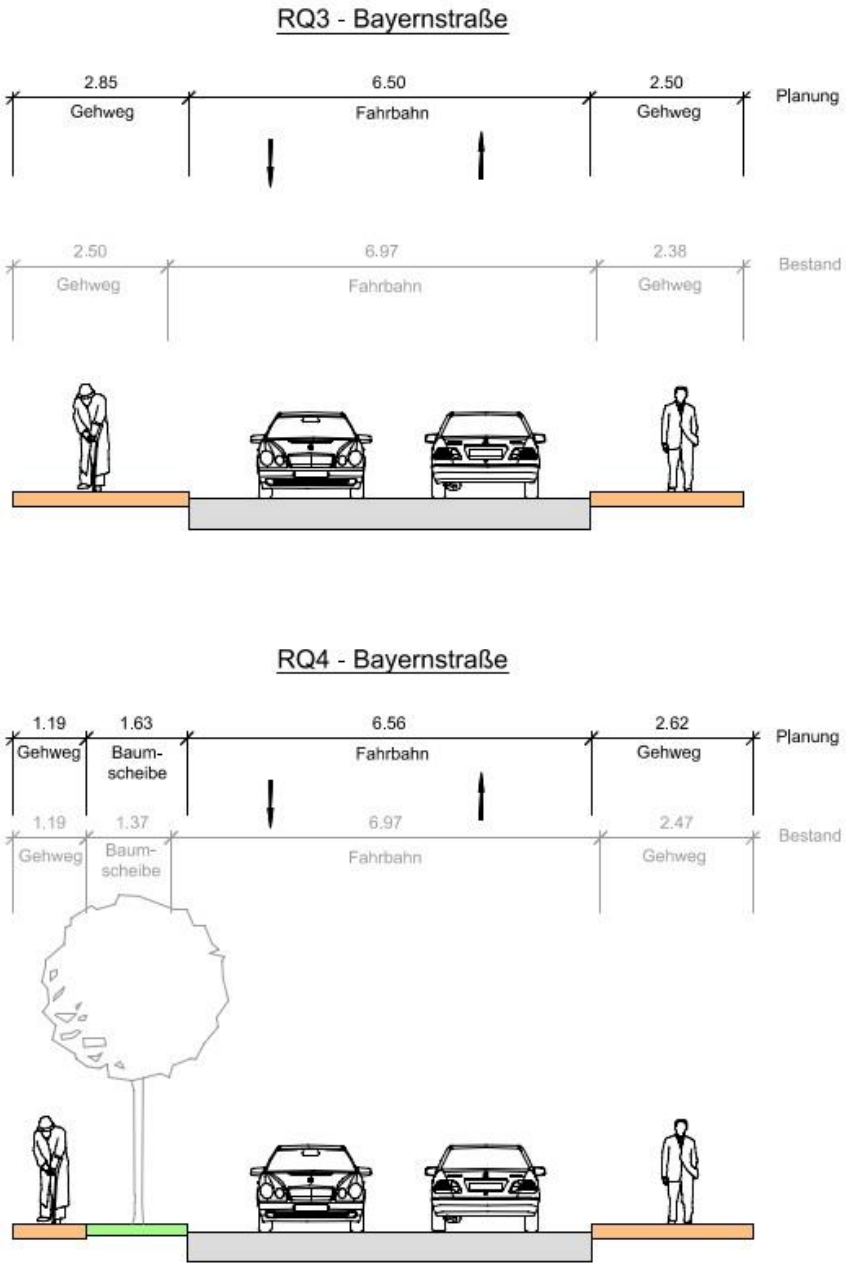
info@bbwgmbh.de
www.bbwgmbh.de

Stadt Heiligenhaus
Der Bürgermeister

Projekt: KAG-Maßnahme Bayernstraße

Darstellung: Lageplan - Variante 3 Vorplanung		Blatt Nr.: 5.3-1
		Projekt Nr.: 3.2778
Reg.-Nr.: 32778L03_V	Maßstab: 1:500	Datum: 14.08.2024
gezeichnet: Sprenger	Projektbearbeitung: Rumler	Projektleitung: Uellenberg

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 3

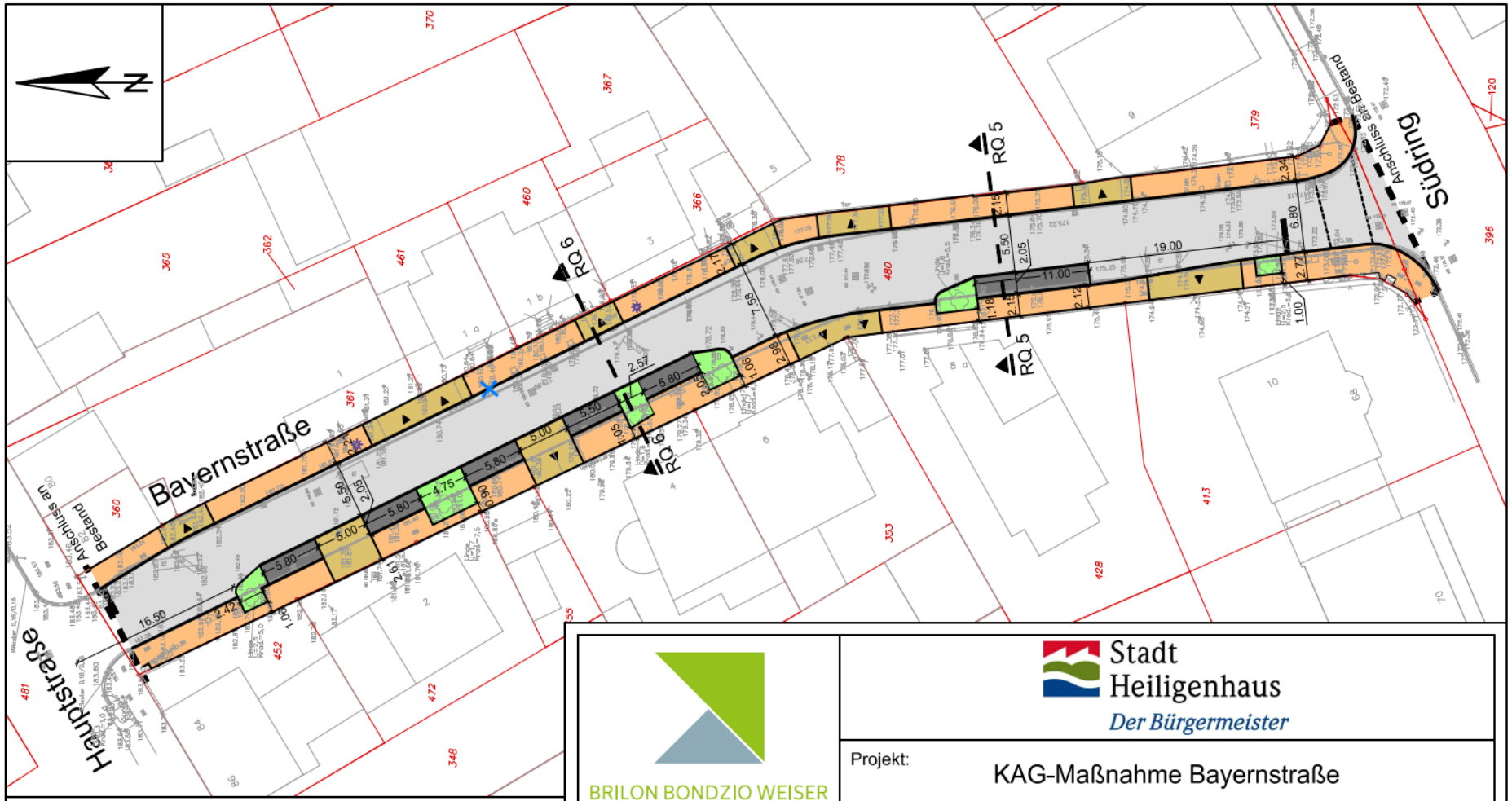


BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Merkmale der Variante 3

- Parken am Fahrbahnrand
- Ca. 8 nutzbare Stellplätze (wie im Bestand)
- Begegnungsverkehr LKW / PKW eingeschränkt
- Gehwegbreite mindestens 2,50 m; eingeschränkt bei den Bestandsbäumen (min. 0,89 m)
- Erhalt von Bestandsbäumen (in Prüfung)

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 4



Legende

- Fahrbahn
- Gehwegüberfahrt
- Gehweg
- Grünfläche
- Parkstreifen
  7 Stellplätze, 1 weniger als im Bestand
- Bestandsbaum
  6 Bäume werden erhalten
- neue / vorh. Leuchte
  Vorschlag, vorbehaltlich Abstimmung mit Stadtwerken
- vorh. Leuchte entfällt

BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Konrad-Zuse-Straße 18
44801 Bochum

Fon +49 234 97 66 000

info@bbwgmbh.de
www.bbwgmbh.de

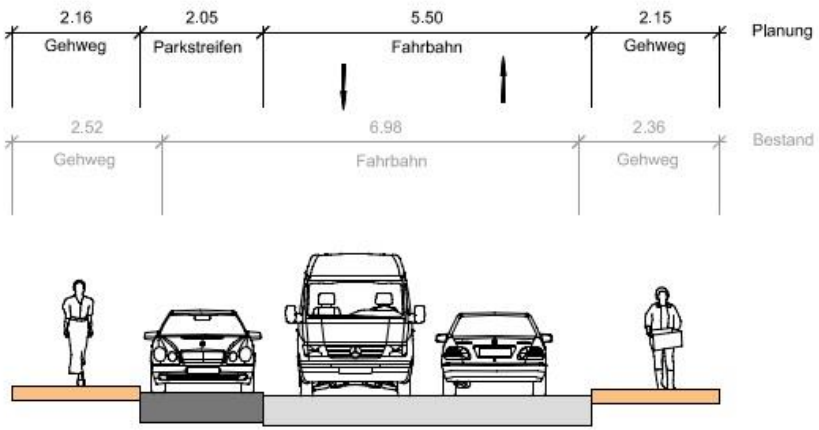
Stadt Heiligenhaus
Der Bürgermeister

Projekt: KAG-Maßnahme Bayernstraße		
Darstellung: Lageplan - Variante 4 Vorplanung		Blatt Nr.: 5.4-1
		Projekt Nr.: 3.2778
Reg.-Nr.: 32778L04_V	Maßstab: 1:500	Datum: 14.08.2024
gezeichnet: Sprenger	Projektbearbeitung: Rumler	Projektleitung: Uellenberg

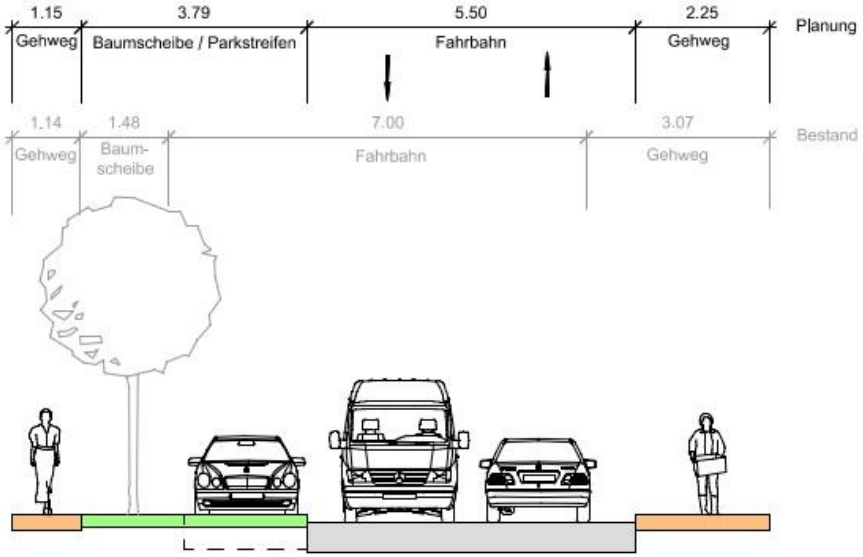
BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Heiligenhaus, Bayernstraße - Variante 4

RQ5 - Bayernstraße



RQ6 - Bayernstraße



BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Merkmale der Variante 4

- Abgetrennter Parkstreifen mit Parkmöglichkeiten nur auf der Seite der Bestandsbäume
- 7 nutzbare Stellplätze
- Begegnungsverkehr LKW / PKW möglich
- Gehwegbreite mindestens 2,15 m; eingeschränkt bei den Bestandsbäumen (min. 0,89 m)
- Erhalt von Bestandsbäumen (in Prüfung)
- Begrenzte Aufstelllänge im Rückstau an Anschlussstellen
- Steilere Gehweg-Querneigung in einigen Bereichen

Zusammenfassung

Merkmal	Variante 1	Variante 2	Variante 3	Variante 4
Abgetrennter Parkstreifen	Ja	Ja	Nein	Ja
Parkmöglichkeiten auf beiden Straßenseiten	Ja	Ja	Ja	Nein
Nutzbare Stellplätze	8	8	8	7
Begegnungsverkehr LKW/PKW möglich	Ja	Ja	Eingeschränkt	Ja
Gehwegbreite	Min. 2,05 m	Min. 1,85 m	Min. 2,50 m	Min. 2,15 m
Eingeschränkte Gehwegbreite bei Bestandsbäumen	Nein	Nein	Ja (Min. 0,89 m)	Ja (Min. 0,89 m)
Steilere Gehweg-Querneigung	Nein	Ja	Nein	Ja
Erhalt von Bestandsbäumen	Nein	Nein	Ja (in Prüfung)	Ja (in Prüfung)
Begrenzte Aufstelllänge im Rückstau	Nein	Nein	Nein	Ja

BRILON BONDZIO WEISER
Ingenieurgesellschaft mbH

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!